

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký nhu cầu chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi trên đất trồng lúa năm 2026 trên địa bàn xã Phú Hòa Đông

Kính gửi:

- Trưởng ấp các ấp;
- Các hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã Phú Hòa Đông.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai về quản lý, sử dụng đất trồng lúa;

Thực hiện Kế hoạch số 6380/KH-UBND ngày 04 tháng 12 năm 2025 của UBND xã Phú Hòa Đông về việc chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi trên đất trồng lúa năm 2026 trên địa bàn xã Phú Hòa Đông;

Nhằm mục đích sử dụng đất trồng lúa có hiệu quả hơn, nâng cao thu nhập cho người dân, UBND xã Phú Hòa Đông thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn xã Phú Hòa Đông có nhu cầu đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa sang các mô hình cây trồng, vật nuôi khác trên địa bàn xã như sau:

1. Nguyên tắc chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi trên đất trồng lúa

- Phù hợp với quy định tại khoản 1 Điều 56 Luật Trồng trọt năm 2018.
- Chỉ thực hiện chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi trên đất trồng lúa sang cây trồng lâu năm đối với đất trồng lúa còn lại.
- Không được chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi trên đất trồng lúa tại vùng quy hoạch trồng lúa có năng suất, chất lượng cao.
- Phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và kế hoạch chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.
- Không gây ô nhiễm, thoái hóa đất trồng lúa; không làm hư hỏng công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình đê điều, công trình phục vụ trực tiếp sản xuất lúa.
- Không làm ảnh hưởng đến việc canh tác đối với diện tích đất trồng lúa liền kề.

- Không làm mất đi các điều kiện cần thiết để có thể quay lại trồng lúa khi cần thiết như: không được san lấp, hủy hoại kết cấu tầng đất mặt...

- Trường hợp chuyển sang nuôi trồng thủy sản, chăn nuôi phải có biện pháp bảo vệ môi trường theo quy định pháp luật về bảo vệ môi trường.

2. Hồ sơ đăng ký

Hộ dân chuẩn bị 01 bộ hồ sơ gồm:

- Người sử dụng đất trồng lúa có nhu cầu chuyển đổi sang trồng cây hàng năm, cây lâu năm, trồng lúa kết hợp nuôi trồng thủy sản, gửi Bản đăng ký chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi trên đất trồng lúa (sau đây gọi là Bản đăng ký) đến Ủy ban nhân dân xã theo mẫu Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 112/2024/NĐ-CP.

- Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Phương án sản xuất dự kiến (nêu rõ loại cây trồng/vật nuôi mới, quy mô, biện pháp canh tác/chăn nuôi, cam kết bảo vệ môi trường và hạ tầng tưới tiêu).

3. Thời gian và địa điểm nhận hồ sơ

Thời gian: Từ ngày ban hành thông báo đến hết ngày 31 tháng 5 năm 2026.

Địa điểm: Người sử dụng đất trồng lúa nộp 01 bộ hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Phú Hòa Đông hoặc gửi qua dịch vụ bưu điện hoặc qua Cổng dịch vụ công quốc gia.

Trên đây là Thông báo của Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa Đông về việc đăng ký nhu cầu chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi trên đất trồng lúa năm 2026 trên địa bàn xã Phú Hòa Đông./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. ĐU - HĐND - UBND xã;
- UB MTTQ và các tổ chức chính trị xã hội xã;
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã;
- Niêm yết tại UBND xã, Văn phòng 57 ấp;
- Lưu: VT, PKT.2.TVH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Tuấn Khanh